

Администрация Ардатовского муниципального округа Нижегородской области
(наименование концедента, уполномоченного им органа или юридического лица)

р.п. Ардатов
(место составления акта)

" 29 " марта 2025 г.
(дата составления акта)
14:00
(время составления акта)

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
№ 4/24

По адресу/адресам: 607130, Ардатовский муниципальный округ, р.п. Ардатов
(место проведения контрольного мероприятия)

Предмет контроля: соблюдение условий концессионного соглашения от 20.11.2020г. №290-П в отношении объектов теплоснабжения, находящиеся в собственности Ардатовского муниципального округа Нижегородской области

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений, утверждённой постановлением администрации Ардатовского муниципального округа Нижегородской области от 09.03.2022г. №122, в составе:

- председатель комиссии - Будашова С.В.
- заместитель председателя комиссии- Тарасова А.А.
- секретарь комиссии Кукинова М.В.
- члены комиссии: Громова А.В., Лаунина Ю.В.

в период с «28» марта 2023 г. по «29» марта 2025 г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ООО «Тепловые сети» условий концессионного соглашения от «20» ноября 2020 в отношении объектов теплоснабжения, находящиеся в собственности Ардатовского муниципального округа.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

- начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ардатовского муниципального округа Нижегородской области -Тарасова А.А.,
- главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ардатовского муниципального округа Нижегородской области- Громова А.В.,
- начальник управления строительства и ЖКХ администрации Ардатовского муниципального округа Нижегородской области - Лаунина Ю.В.,
- начальник отдела ЖКХ управления строительства и ЖКХ администрации Ардатовского муниципального округа Нижегородской области -Кукинова М.В.

Предметом проверки является исполнение концессионного соглашения:

- 1)соответствие реализованных мероприятий концессионного соглашения графику реализации мероприятий за отчетный период;
- 2)соответствие финансовому плану вложений организации фактическим расходам;
- 3)соответствие технических характеристик плановым и фактическим показателям.

В ходе проведения контрольных мероприятий выполнения условий концессионного соглашения выявлено следующее.

В соответствии с расчетом финансовых потребностей концессионного соглашения программы ООО «Тепловые сети» в 2024 году должно быть освоено денежных средств в сумме 4570,0 тыс.руб. (с НДС):

№	Наименование, адрес объекта теплоснабжения	Мероприятия по реконструкции имущества в составе объекта Соглашения		Срок завершения работ	Предельный размер расходов, тыс.руб. с НДС
1	Нежилое здание (котельная №1) Нижегородская область, Ардатовский район, р.п.Ардатов, ул.Крупской, д.13/01	Тепловые сети	Разработка проектно-сметной документации	2024	301,4
2	Здание (котельная №7) Нижегородская область, Ардатовский район, р.п.Ардатов, ул.Спортивная, д.1/03	Тепловые сети	Разработка проектно-сметной документации; замена газового оборудования котельной; замена 2-х котлов Е-1/9 на 2 котла ROSSEN RSA- 200 кВт	2024	2468,6
3	Сооружение (тепловые сети) Нижегородская область, Ардатовский район, р.п.Ардатов, от газовой котельной №4 ВК до улиц Чкалова, Победы, Крупской, дворовки.	Тепловые сети	Замена 180 п/м в 2-х трубном исчислении металлических тепловых сетей д.108 мм на трубу ППУ - изоляции д.108 мм; замена 400 п/м в 2-х трубном исчислении металлических тепловых сетей д.108 мм на трубу ППУ - изоляции д.108 мм	2024	1800,0
			Итого:		4570,0

ООО «Тепловые сети» в рамках исполнения концессионного соглашения в 2024 году выполнены мероприятия по реконструкции объекта:

- нежилое здание (котельная №1) Нижегородская область, Ардатовский район, р.п.Ардатов, ул.Крупской, д.13/01 - разработка проектно-сметной документации на сумму 301,4 тыс.руб.,
- здание (котельная №7) Нижегородская область, Ардатовский район, р.п.Ардатов, ул.Спортивная, д.1/03 - Разработка проектно-сметной документации; замена газового оборудования котельной; замена 2-х котлов Е-1/9 на 2 котла ROSSEN RSA- 200 кВт на сумму -2,880 тыс.руб.,
- сооружение (тепловые сети) Нижегородская область, Ардатовский район, р.п.Ардатов, от газовой котельной №4 ВК до улиц Чкалова, Победы, Крупской, дворовки - замена 180 п/м в 2-х трубном исчислении металлических тепловых сетей д.108 мм на трубу ППУ - изоляции д.108 мм; замена 400 п/м в 2-х трубном исчислении металлических тепловых сетей д.108 мм на трубу ППУ - изоляции д.108 мм на сумму 1,844,

Общая сумма: 5,025 тыс.руб.

Требования концедента к концессионеру соблюдены.

Предложения комиссии:

1. Рекомендовать ООО «Тепловые сети» обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, в 2025 году.

Прилагаемые к акту документы: счета-фактуры на материалы, платёжные поручения, проектно-сметная документация.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии



Будашова С.В.

Заместитель комиссии

подпись

Тарасова А.А.

Секретарь комиссии

подпись

Кукинова М.В.

Члены комиссии

подпись

Громова А.В.

подпись

Лаунина Ю.В.

расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомил(а) _____, копию акта со всеми приложениями получил(а):



Подпись руководителя концессионера

Умскова С.И.

Расшифровка подписи